



Beskrivelse

Jeudan tilbyder kontorlejemål i indre København.

Området er et af de ældste i København og her findes mange charmerende bygninger. Købmagergade er omgivet af de hyggelige stræder, og ligger i gåafstand til Strøget og Nørreport station. Købmagergade ligger midt i Københavns middelalderby tæt på fra Rundetårn. I dag er Købmagergade en del af Indre by's mest eftertragtede kvarterer med shopping i gadeplan og kontorer i ejendommene.

Lejemålet er beliggende på 3. sal og er indrettet med åbne kontorer. Lejemålet vil blive istandsat inden indflytning og der etableres bl.a. køkkenfaciliteter.

Jeudan udarbejder gerne gratis indretningsforslag, så I får inspiration til valg af farver, materialer og optimal udnyttelse af rum. Vi kan tilbyde en proces skræddersyet til jeres behov, så vi håndterer flytningen og kan hjælpe med alle serviceydelser. Alt er muligt – I vælger selv hvad vi skal tage os af – målet for Jeudan er, at I kommer bedre, billigere og hurtigere i gang med at flytte ind i nye rammer.

Jeudan tilbyder leje af de P-pladser I har brug for.

LEJEVILKÅR

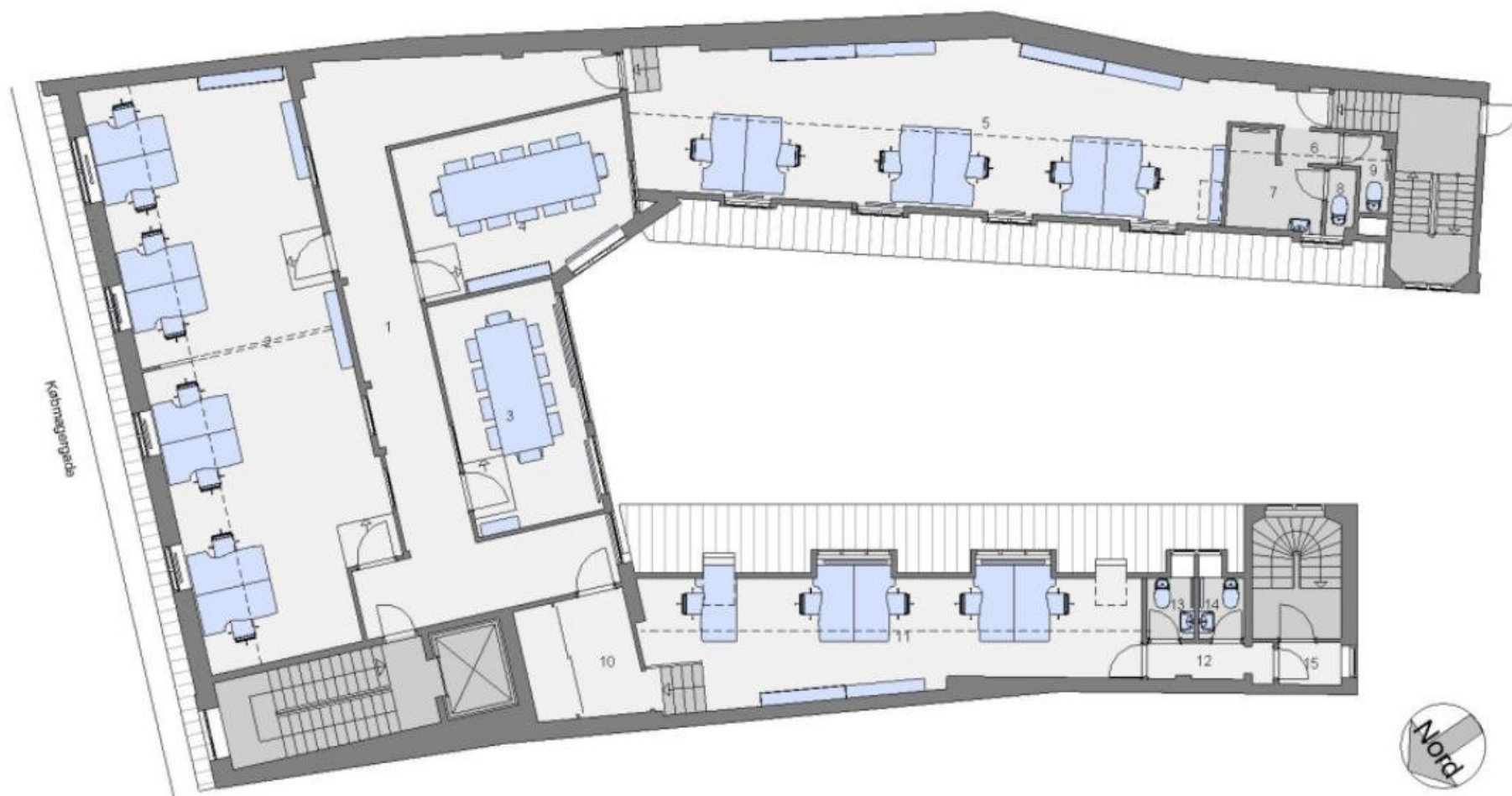
Anvendelse	Kontor
Areal	318 m ²
Erhvervsleje	Kr. 1.200 pr. m ² p.a. svarende til årligt kr. 381.600
A conto driftsudgifter	Kr. 345 pr. m ² p.a.
A conto varme	Kr. 140 pr. m ² p.a.
Moms	Lejemålet er momsregistreret
Lejebetaling	Kvartalsvis forud
Lejeregulering	Nettoprisindeks, min. 3% p.a.
Depositum	Svarende til 6 måneders leje
Uopsigelighed	Efter nærmere aftale
Overtagelse	Efter nærmere aftale
Kontaktoplysninger	Tlf. +45 70 10 60 70 - kundechef Janne Holbøll-Bagge, kundeassistent Christina Ballieu

BILLEDER



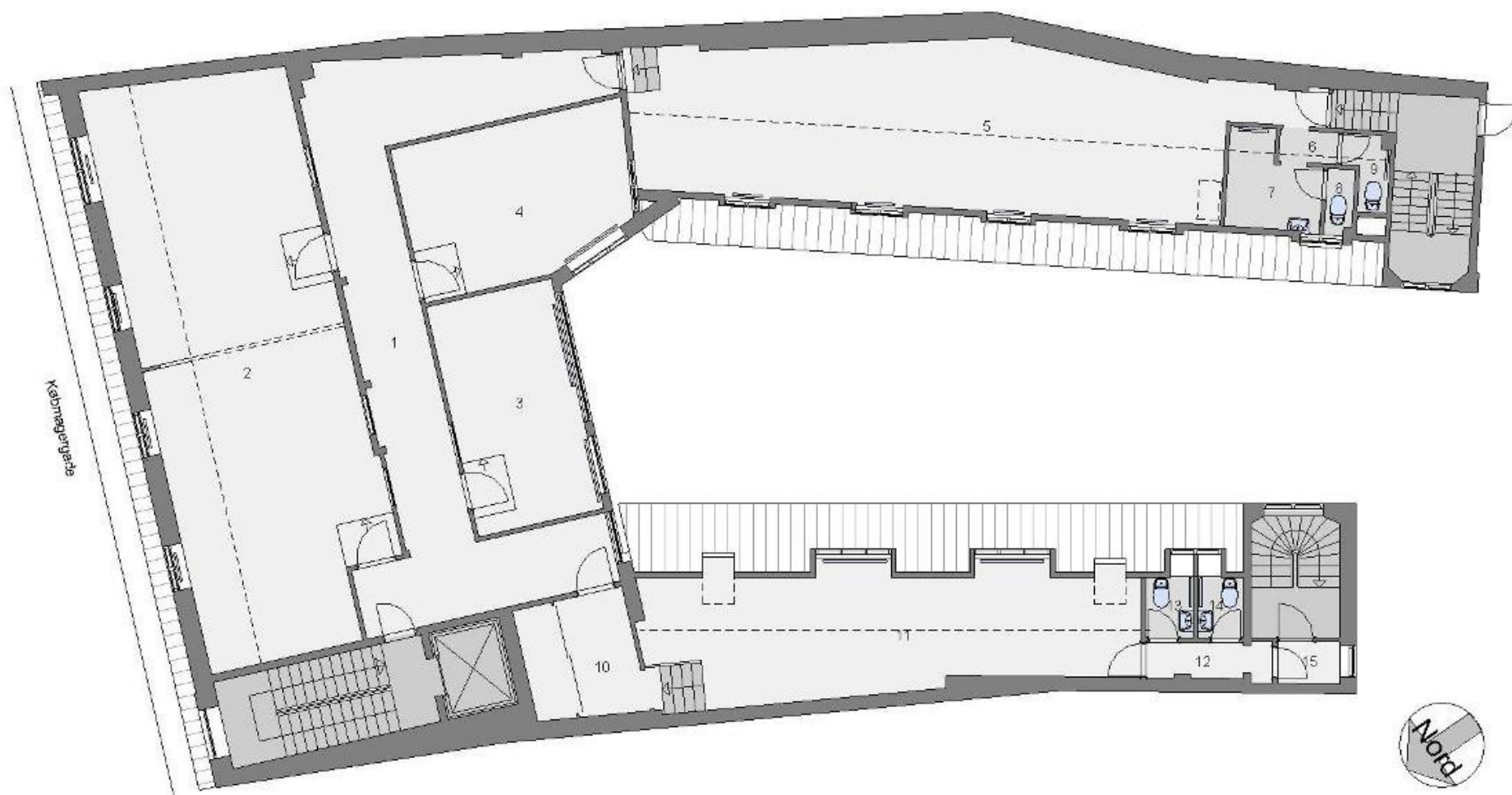
PLANTEGNING 1/2

Købmagergade 45, 3. sal



PLANTEGNING 2/2

Købmagergade 45, 3. sal



KORT

